

SNC AGIR  
**GABRIEL**



PLAN DE VENTE



Bâtiment D	<b>Achères (78)</b>	App D406
5 Pièces		25/07/2024
Lot 334	<b>4ème ÉTAGE</b>	Indice 0

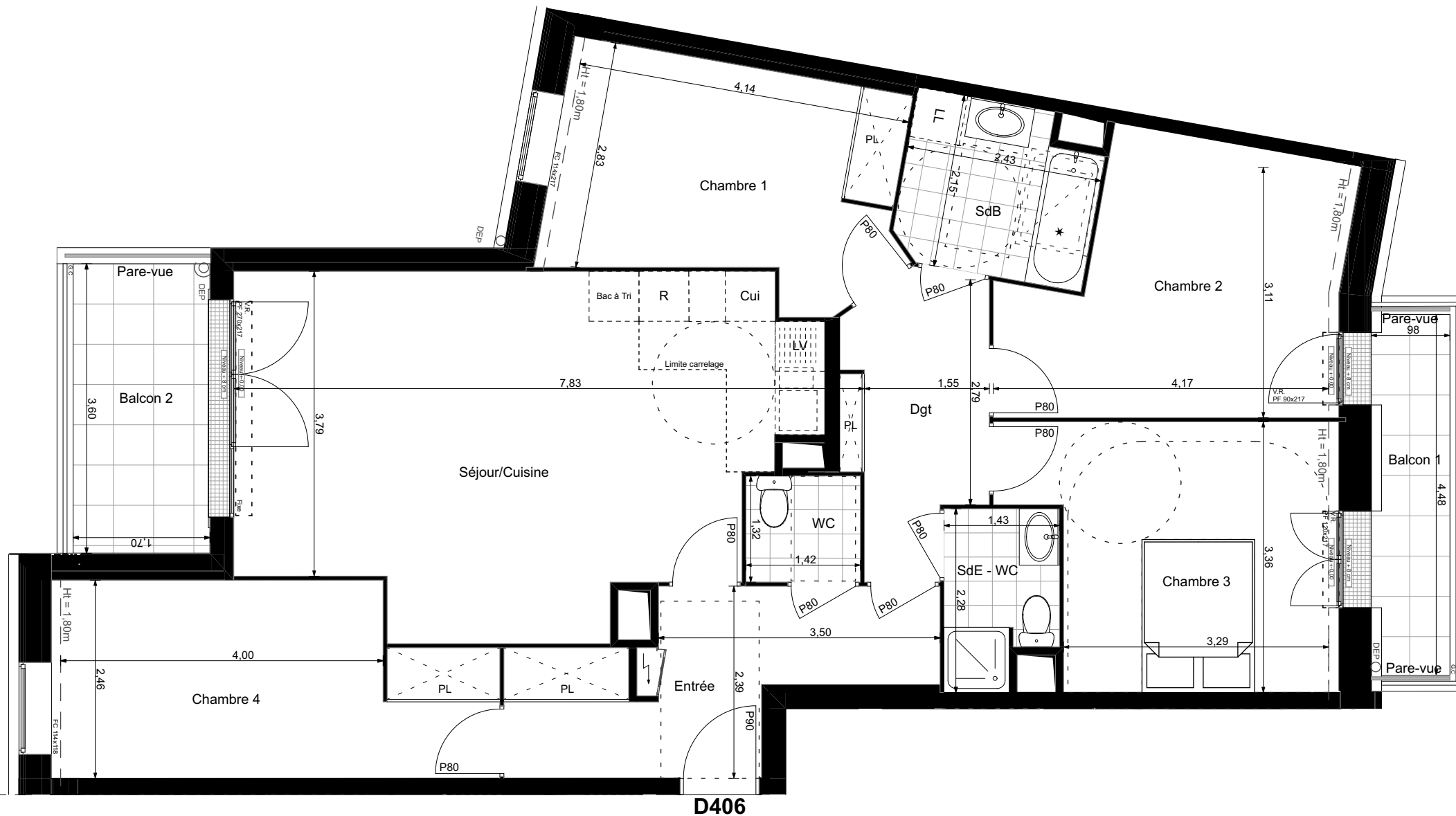
**SURFACES HABITABLES (m<sup>2</sup>)**

Pièces	Surf. Habitable (m <sup>2</sup> )
ENTRÉE	8,62
SÉJOUR + CUISINE	28,23
CHAMBRE 1	11,25
CHAMBRE 2	12,25
CHAMBRE 3	12,12
CHAMBRE 4	12,21
DEGAGEMENT	5,92
SALLE DE BAINS	4,85
SALLE D'EAU + WC	2,92
WC	1,88
<b>TOTAL SURFACE HABITABLE</b>	<b>100,25</b>
BALCON 1	4,08
BALCON 2	6,11
<b>TOTAL SURFACE PRIVATIVE</b>	<b>110,44</b>

Le plan de travail, le bac à tri, le réfrigérateur, le lave-vaisselle, le lave-linge, la plaque de cuisson ne sont pas fournis. Leur emplacement définit l'implantation des alimentations et les évacuations d'eau ainsi que l'implantation électrique.  
\* Proposition d'implantation d'une douche accessible.

En fonction des nécessités de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan. Par ailleurs :

- Les soffites, faux plafonds, rampants, gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions.
- Les canalisations, pieds de ferme, retombées, regards ne sont pas figurés.



- VR Volet roulant
- PF Porte-fenêtre
- F Fenêtre
- FC Fenêtre chassis
- GC Garde-corps
- DEP Descente eau pluviale

Soffite ou Faux-Plafond

